als getekend bwnr: 37
gespiegeld bwnr: 54

## Achtergevel
1 : 100

als getekend bwnr: 37
gespiegeld bwnr: 54

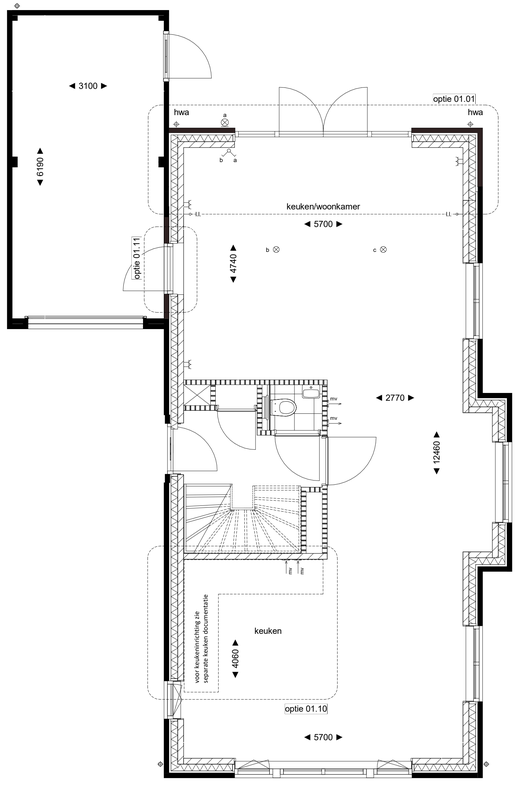
## Achtergevel
1 : 100

als getekend bwnr: 37
gespiegeld bwnr: 54

## Linker zijgevel
1 : 100

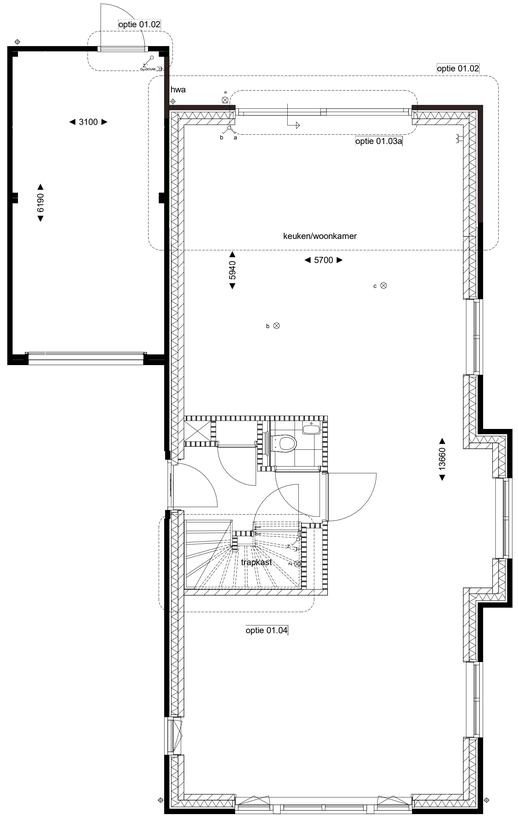
als getekend bwnr: 37
gespiegeld bwnr: 54

## Linker zijgevel
1 : 100



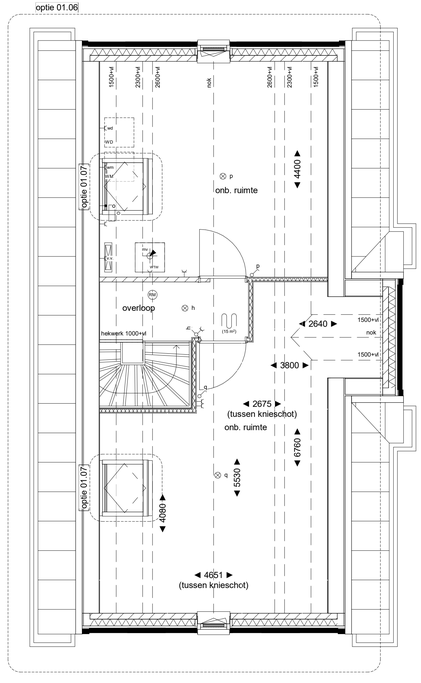

als getekend bwnr: 37
gespiegeld bwnr: 54

## begane grond
1 : 50



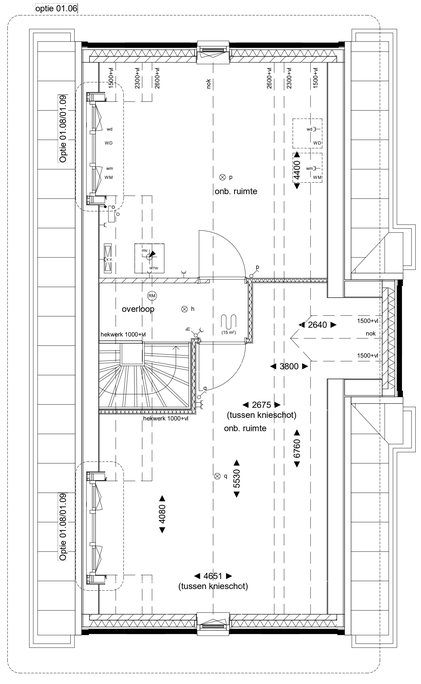

als getekend bwnr: 37
gespiegeld bwnr: 54

## begane grond
1 : 50




als getekend bwnr: 37
gespiegeld bwnr: 54

## tweede verdieping
1 : 50




als getekend bwnr: 37
gespiegeld bwnr: 54

## tweede verdieping
1 : 50

**OPTIES:**
Niet alle combinaties van opties zijn mogelijk, zie hiervoor de Kopersopties Boek.

| | |
|---|---|
| 01.01 | uitbouw 1.2m |
| 01.02 | uitbouw 2.4m |
| 01.02 | verplaatsen achterdeur |
| 01.03 | schuifpui |
| 01.03 | dubbele deur |
| 01.04 | trapkast |
| 01.05 | walk-in-closet |
| 01.06 | zolderindeling |
| 01.07 | dakraam |
| 01.08 | dakkapel 1690mm |
| 01.09 | dakkapel 2300mm |

Optie dakkapel en dakraam is niet bij alle bouwnummers mogelijk.
Nadere afstemming na definitief vaststellen aantal/positie pv-panelen.

**NOTITIE:**
Voor exacte gevelindeling zie tekening(en):

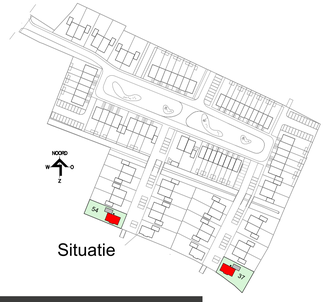
bwnr. 37 VK.10 - bouwnummer 37
bwnr. 54 VK.17 - bouwnummer 54

**RENVOOI**

- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- spatwaterdichte enkele wandcontactdoos
- enkele wandcontactdoos t.b.v. stadsverwarming
- enkele wandcontactdoos t.b.v. vloerverdeler
- enkelpolige schakelaar
- dubbele schakelaar
- wisselschakelaar
- lz lozе leiding onbedraad
- th thermostaat
- mv hoofdbediening mechanische ventilatie
- Co2 bedraad aansluitpunt CO2 sensor
- pl plafondlichtpunt
- w wandlichtpunt
- wandlichtpunt inclusief armatuur
- beldrukker
- schel
- rookmelder aangesloten op lichtnet
- verdeler verwarming (indicatief)
- afzuigpunt mv (plafond)
- aanvoerpunt mv (plafond)
- afzuigpunt mv (wand)
- aanvoerpunt mv (wand)
- MV schakelaar
- opstelplaats mechanische ventilatie unit
- hwa hemelwater afvoer
- veiligheidsbeglazing
- o bedraad aansluitpunt omvormer
- omvormer pv-panelen (opstelplaats afhankelijk van positie pv-panelen)
- buitenkraan
- e.r. elektrische radiator

- metselwerk baksteen
- (spouw)isolatie
- kalkzandsteen
- lichte scheidingswand 7cm / 10cm
- regelwerk / metalstud 10cm
- geëmailleerd glas
- stalen binnendeurkozijn v.v. opdekdeur en bovenlicht
  algemeen: dagmaat 910mm/860mm
  meterkast: dagmaat 715mm
  t.p.v. toilet en badkamer voorzien van een dorpel
- k+m kruipluik + matrand (indicatief)
- ruimte v.v. vloerverwarming
- wm/wd opstelplaats wasmachine/wasdroger
- PV PV paneel (indicatief)
- n.o. noodoverstort
- B boiler
- WP warmtepomp + buffervat
- WTW gebalanceerd ventilatie unit

TOELICHTING:
- Aan de maatvoering kunnen geen rechten worden ontleend.
- Alle maatvoering betreft circa maatvoering en is aangegeven in millimeter.
- Elektra aansluitpunten, keukenopstelling, ventilatiepunten, radiatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.
- Het is mogelijk dat niet alle symbolen van toepassing zijn op uw woningtype.
- Maatvoering bij schuin dak is tot 100cm(knieschot)hijn.
- Hoeveelheden en posities pv-panelen zijn indicatief en kunnen per bouwnr. verschillen.
- Positie dakdoorvoeren zijn indicatief




Situatie

TUINEN VAN HUISSEN

**opties type J1 - bwn 37 en 54**
19-2103 Driegaarden - Huissen
Verkooptekening

**RL**
Designer

schaal: 1:50/1:100
datum: 04-11-2021
tek. nr.: VK.38